

COMUNE DI MARTIRANO

PROVINCIA DI CATANZARO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

DETERMINA Reg. Servizio Tecnico N. 171	Data 24 novembre 2022
--	-----------------------

OGGETTO:

Liquidazione mesi 6 di canone di locazione - immobile per attività scolastica – proprietario “Mario Scalese. – Smart Cig: **ZA438C0E5C**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e successive integrazioni e modificazioni;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto il D.Lgs. 50 del 18/04/2016;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Vista la normativa che disciplina in materia;

Visto il decreto n. 7/2022 di conferimento dell'incarico di Responsabile del Servizio;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009, che i pagamenti di cui al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Vista la legge 11 gennaio 1996, n. 23, per mezzo della quale il comune di Martirano ha ricevuto il beneficio del finanziamento di €. 18.000,00 per fitti di immobili e €, 12.000,00 per conduzione;

Visto il contratto di locazione in data 15/10/2020, tra il comune di Martirano ed il **Mario Scalese** nato a Lamezia Terme il 16/07/1983, ivi residente in via c.da Rizzi, snc, C.F.SCLMRA8L16M208M, , proprietario dell'immobile registrato in catasto al foglio di mappa n. 15 particella n. 295, sub 4, in località Rizza,6 in locazione al comune di Martirano per attività scolastiche, per le motivazioni espresse nel contratto medesimo;

Considerato che la durata della locazione è di mesi 15 a decorrere dalla data del 15/10/2021, di sottoscrizione del suddetto contratto , scadente il 14/12/2022;

Considerato, altresì, che il relativo canone mensile è stabilito in €. 700,00 (settecento), per ogni mese di locazione;

Considerato che l'importo del canone relativo ai restanti 6 mesi è pari a €. 4.200,00;

Accertato che la superiore spesa trova copertura finanziaria al cap. 592 art. 6 UEB 406103 del bilancio comunale;

Visto il CIG prodotto: **ZA438C0E5C**;

Atteso che il sottoscritto è legittimato all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, giusto Decreto Sindacale n. 02 del 3 settembre 2021;

Atteso, altresì, che il sottoscritto non si trova in situazioni di conflitto di interessi in riferimento al procedimento in argomento;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.lgs. 18.8.2000, n° 267;

Visto il D.L.gs 50 del 18/04/2016 s.m.i.;

Visto il D.L. n. 32/2019, (cd. Decreto Sblocca-cantieri) conv. in Legge n. 55/2019;

Visto il DL n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. Decreto Rilancio);

Visto il D.L. n. 76/2020 conv. in legge n. 120/2020 (cd. Decreto Semplificazioni);

Visto il DPR n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Visto il DL 50/2022;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità amministrativa e contabile di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Tutto ciò premesso;

DETERMINA

- 1. Di dare atto** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente determinato;
- 2. Di impegnare** la superiore somma di €. 4.200,00, per le motivazioni in premessa esplicitate, al cap. cap 592 art. 6 UEB 406103 del corrente bilancio comunale in favore del sig. Mario Scalese, in premessa indicato e di liquidare al medesimo Scalese l'importo di €. 4.200,00, per la locazione di mesi 6 dell'immobile sopra riportato a partire dal 16 gennaio 2022;
- 3.** Copia della presente viene trasmessa al servizio finanziario ai sensi degli artt. 151, c.4, 183 e 184 del T.U. n. 267/2000 per gli adempimenti di competenza;
- 4.** Rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 C.4 del D.lgs N. 267/2000;

Il Responsabile del Settore/ servizio tecnico
F.to Geom. Rosuccio Funari

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si attesta, ai sensi dell'art.147 bis, c. 1 del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Settore Tecnico
F.to Geom. Rosuccio Funari

PARERE/VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs 267/200 a s.m.i.

Impegno	Importo	Capitolo/articolo	Esercizio
	4.200,00	cap 592 art. 6 UEB 406103	2022

Data 24/11/2022

Il Responsabile del servizio finanziario
F.to Rag. Lina Grazia Pugliano

RISCONTRI AMMINISTRATIVI CONTABILI E FISCALI (ART. 184, COMMA 4, DEL d.LGS N. 267/00)

Ai sensi dell'art. 184, c. 4, del Tuel, si riscontra la regolarità amministrativa, contabile e fiscale del presente atto.

Data 24/11/2022

Il Responsabile del servizio finanziario
F.to Rag. Lina Grazia Pugliano

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Visti gli atti d'ufficio, si attesta che la presente determinazione viene pubblicata all' Albo pretorio on line per quindici giorni consecutivi dal 01/12/2022

Data 01/12/2022

Il Responsabile del servizio
F.to **Geom. Rosuccio Funari**

Firme autografe omesse ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/1993.